

Notat

Afdeling 13 - Beboermøde den 02.09.2015, kl. 17.00, Kvarterets gård, Løvvangen.
- Vedr. etablering af molokker.

I mødet deltog:

Beboere:

- 16 incl. afdelingsbestyrelsen.

Afdelingsbestyrelsen:

- Kirsten Christensen
- Erik Jensen
- Poul Erik Christensen

Ejendomsfunktionær

- Carlo Sørensen

Fra administrationen:

- Allan Kirch Pedersen(ref.)

Dagsorden:

1. Information omkring etablering af molokker i Strubjerg 42-56.
2. Nyt fra afd. bestyrelsen i øvrigt.

pkt. 1:

Allan Kirch orienterede omkring etablering af molokker se:
" Præsentation vedr. molokker i afd. 13"



Etablering af molokker AFD. 13

1



Hvad vil jeg gennemgå

- PLACERING AF MOLOKKERNE
- DE GAMLE NEDSTYRTNINGSRØR
- DE GAMLE AFFALDSRUM
- ARBEJDSMILJØ
- ØKONOMI
- BESLUTNING, HVORDAN
- HVAD, HVIS...
- BESTYRELSENS ORD

De gamle nedstyrtningsrør

- **DE VIL BLIVE LUKKET.**
 - DER ER INGEN DRIFTSOMKOSTNINGER FREMADRETTET (RENSNING MV.).

 - DER BLIVER INGEN SPILD NED AF VÆGGE MV.

De gamle affaldsrum

- **BRUGES TIL CYKLER EVT. EL-SCOOTERE.**
 - BESTYRELSEN HAR ØNSKET BEDRE MULIGHED FOR CYKELPARKERING SAMT MULIGHED FOR PARKERING AF DET STIENDE ANTAL EL-SCOOTERE.

 - OBS FALCK PERSONALET KAN HAVE UDFORDRINGER MED AT KOMME FORBI I OPGANGEN MED DERES BÅRE OG LIGN., HVIS DER STÅR EL-SCOOTERE MV.

Arbejds miljø

- **ARBEJDS TILSYNET:**
 - VED RENGØRING AF CONTAINERE BENYTTES ÅNDEDRÆTSVÆRN, DER ER EFFEKTIVE I FORHOLD TIL MIKROORGANISMER. (RENGØRINGSVANDET SKAL SAMLES I SÆRLIG MÆRKET BEHOLDER).
 - AT-VEJLEDNING C.0.18, UDSÆTTELSE FOR BAKTERIER, SVAMPE OG ANDRE MIKROORGANISMER
 - DE SAMME REGLER GÆLDER FOR OMFORDELING AF DAGRENOVATIONEN.
 - DER ER HÅRDT FOR BEVÆGEAPPARATET, AT SKUBBE DE STORE 660 L. CONTAINERE NÅR DE ER FYLDTE MED AFFALD.

Etablering af molokker afdeling 13

6

Økonomi

EMNE	INCL. MOMS
INDKØB AF 2 MOLOKKER TIL DAGRENOVATION	50.000
INDKØB AF 1 MOLOK TIL PAPIR/ PÅP ELLER FLASKER	25.000
ETABLERING AF MOLOKKERNE	75.000
UFORUDSETE UDGIFTER	10.000
TEKNIKER HONORAR 4%	6.400
ETABLERINGS UDGIFTER IALT	166.400

Finansieres over henlæggelserne
 Uden huslejestigning

Etablering af molokker afdeling 13

7

Beslutning, hvordan

- **BEBOERNE**
HAR PÅ 360 GRADERS EFTERSYNET ØNSKET MOLOKKER SOM PRIORITET NR. 8
- **BESLUTNINGEN OM AT NEDLÆGGE SKAKTERNE**
SKAL I URAFSTEMNING HOS BEBOERNE.
- **AALBORG KOMMUNE OG RENOVATIONSVÆSNET**
SKAL ANSØGES OM TILLADELSE HOS AALBORG KOMMUNE

Etablering af molokker afdeling 13

8

Hvis I stemmer Nej

- **HÅNDBLIVNING AF AFFALD**
FORBLIVER UÆNDRET.
- **EJENDOMSFUNKTIONÆR**
SKAL FORSAT PÅ ARBEJDE VED SPIDSBELASTNING JUL OG HELLIGDAGE MV.
- **AALBORG KOMMUNE**
HAR EN 2020 AFFALDSPLAN.
- **ARBEJDSSTILSYNET**
HAR IKKE VÆRET PÅ BESIGTIGELSE. INGEN BEMÆRKNINGER TIL ARBEJDSMILJØ.

Etablering af molokker afdeling 13

9

Hvis I stemmer JA

- **AFFALD BLIVER VEJET.**
AFD. BETALER KUN FOR DER SOM HENTES
- **SPIDSBELASTNINGEN JUL OG HELLIGDAGE MV.**
EJENDOMSFUNKTIONÆREN BEHØVER IKKE OG SKAL SKIFTE CONTAINERNE
- **EJENDOMSFUNKTIONÆRENS ARBEJDSMILJØ FORBEDRES.**
HAN SKAL IKKE SKUBBE DE TUNGE CONTAINERE

Bestyrelsens ord

BESTYRELSEN OG ADMINISTRATIONEN
ANBEFALER, AT DER STEMMES
JA
FOR ETABLERING AF MOLOKKER



Placering af molokkerne

- DER OPRETTES TO MILJØSTATIONER.
 - ÉN VED STRUBJERG NR. 46 OG ÉN VED STRUBJERG 54.
 - HVER MILJØSTATION BESTÅR AF:
 - I MOLOK TIL DAGRENOVATION
 - I MOLOK TIL PAPIR/ PÅP ELLER FLASKER
- ÅFD. BETALER ÉN OG RENOVATIONSVÆSNET BETALER ÉN
(RENOVATIONSVÆSNET SKAL ANSØGES OM DE VIL BETALE)

Etablering af molokker afdeling 13

3

Hvad anbefaler bestyrelsen og administrationen

Bestyrelsen og administrationen anbefaler at beboerne stemmer JA fordi:

- a. De gamle affaldsrum kan bruges til cykler (evt. EL-scootere).
- b. Ejendomsfunktionærens arbejdsmiljø forbedres.
- c. Økonomi - Afdelingen kommer kun til at betale kun for den faktiske mængde affald da molokkerne bliver vejete. I dag betaler man en fast tømningssafgift

Spørgsmål fra beboermødet

Sp.:

Hvad gør vi, hvis beboerne henstiller deres affald på repos?

Sv.:

Tal med naboen eller kontakt Ejendomsmesteren eller administrationen?

Sp.:

Hvad gør man, hvis beboerne er for dårlig gående til selv at kunne leverer affaldet i molokkerne?

Sv.:

Normale vil familien eller hjemmehjælper og lign. være behjælpelig med at leverer affaldet i molokker. Ellers kan beboerne kontakte administrationen for aftale om at ejendomsfunktionæren vil være behjælpelig.

Sp.:

Bliver der mulighed for at afleverer metalaffald ved miljøstationen?

Sv.:

Administrationen vil forsøge at lave en aftale med Aalborg kommunes renovationsvæsen vedr. kuber til metal mv.

Sp.:

Når Aalborg kommune effektuerer deres 2020 plan, vil afdelingen/ administrationen så selv kunne bestemme, hvor opsamlingsenhed(evt. molokker) til dagrenovation skal placeres?

Sv.:

Det vil administrationen p.t. ikke kunne garantere.

pkt. 2:

Intet nyt fra bestyrelsen.

Mødet sluttede kl. 17.45

Referat tilsendt:

- Opslået på hjemmesiden
- Omdelt til Strubjerg 42-56.